

# 沙河市新城镇国土空间总体规划 (2021-2035年)

## (草案) 公示

按照河北省自然资源厅、邢台市自然资源和规划局、沙河市人民政府有关工作安排，根据《中华人民共和国城乡规划法》《河北省土地管理条例》等相关法律法规，依据《沙河市国土空间总体规划(2021-2035年)》，我镇组织开展编制了《沙河市新城镇国土空间总体规划(2021-2035年)》(以下简称《规划》)。

现将《规划》草案予以公示，公示期为30日，欢迎社会各界和广大市民积极参与，提出宝贵意见和建议。

公示时间： 2024年07月04日——2024年08月02日

公示网址： <http://www.shaheshi.gov.cn>

公示意见收集部门： 新城镇人民政府 0319 8751515

xc8881354@163.com

自然资源和规划局 0319 8788262

shsghk@163.com

公示单位： 新城镇人民政府 自然资源和规划局



# 沙河市新城镇国土空间总体规划 (2021-2035年)

**(草案) 公示**

# 基本情况

## ■ 规划范围和层次

规划包括镇域和镇区两个层次。

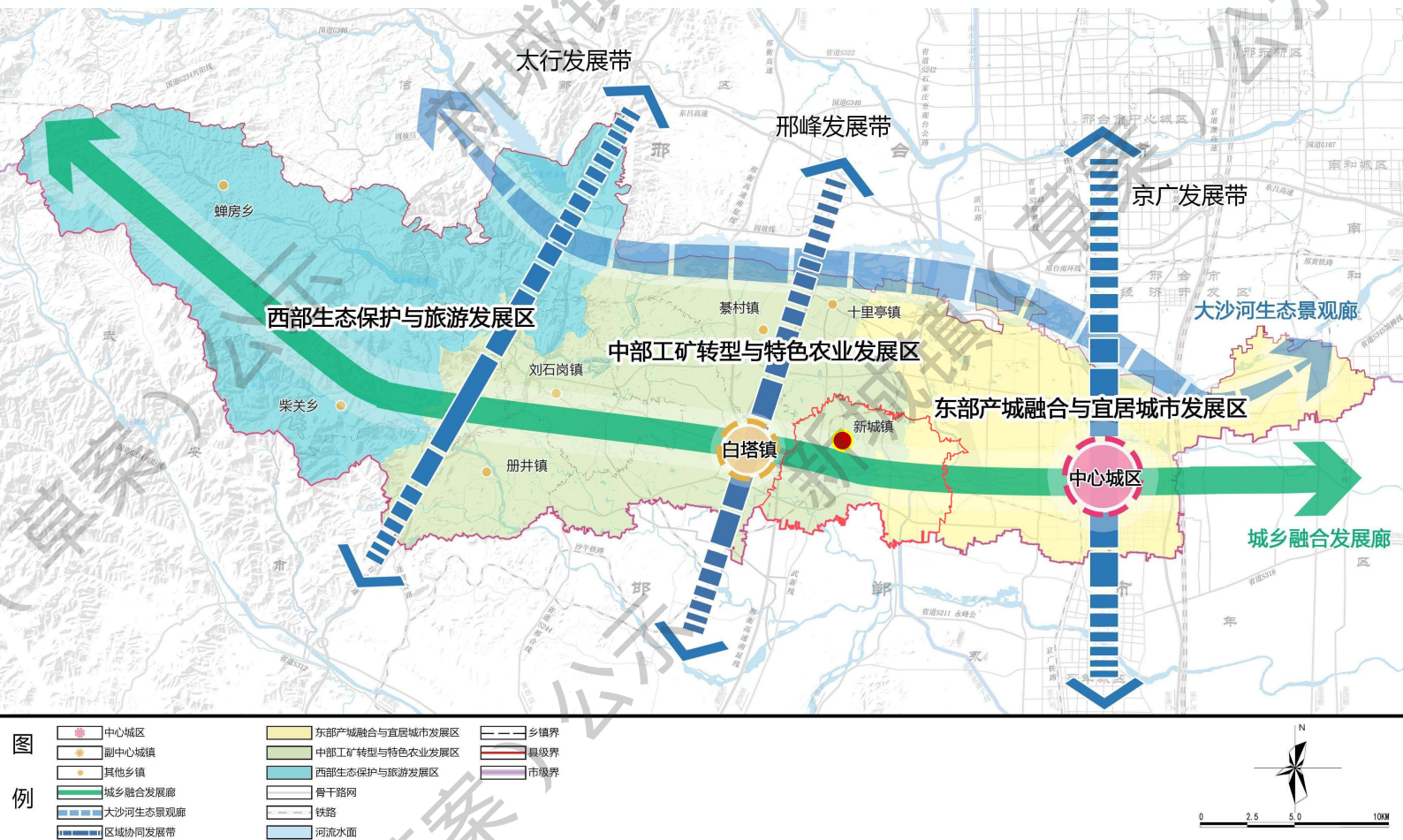
镇域为新城镇行政辖区，包括21个村庄。

镇区由小屯桥村、新城村2个村庄组成。

## ■ 规划期限

规划期限为2021年至2035年，近期至2025年，远景展望至2050年。

新城镇位于太行山东麓沙河市中部丘陵区，南与武安市、永年区接壤，西与沙河白塔镇交界，北与沙河十里亭镇连接，东与沙河中心城区赞善办事处为邻，是邢邯一体化与沙永武联动发展的前沿城镇。同时赞渡路（原S345）从新城镇中部东西向穿过，使得新城镇处在沙河与西部地区城乡联动的枢纽性节点，是沙河市中心城区与西部腹地联系的重要交通枢纽。



# 明确目标定位

## ■ 职能定位

沙河市一般镇，邢台南部物流小镇，  
以现代物流、瓷土新材料为主导的工贸带动型城镇

## ■ 发展战略

- 推动主导产业差异化协作发展战略
- 构建武新协同发展走廊战略
- 推进与周边乡镇联动发展战略
- 城区带动发展战略
- 绿色化、集约化的国土保护战略



# 优化开发保护格局

## ■ 底线约束

|            |       |      |
|------------|-------|------|
| 耕地保有量      | 27.48 | 平方千米 |
| 永久基本农田保护   | 23.98 | 平方千米 |
| 生态保护红线     | 0.36  | 平方千米 |
| 城镇开发边界扩展系数 | 1.17  |      |

## ■ 总体格局

### “一心一轴两带四区”

一心：新城镇区，打造镇域综合服务中心

一轴：沿赞渡路（原S345）形成综合发展轴；

两带：依靠镇区产业发展和本土资源，形成工业产业发展带和生态农业发展带。

四区：综合服务发展区、传统工业发展区、物流仓储发展区、生态农业发展区。



# 优化镇村体系

## ■ 优化镇村体系

7+12——2+9+8——4+2+9+3+1

中心村7个，基层村12个。

0.5-1万人村庄2个，0.1-0.5万人村庄9个，0.1万人以下村庄8个。

生态旅游型村庄4个，工业矿产型村庄2个，农业种植型村庄9个，物流贸易型村庄3个，文化旅游型村庄1个。

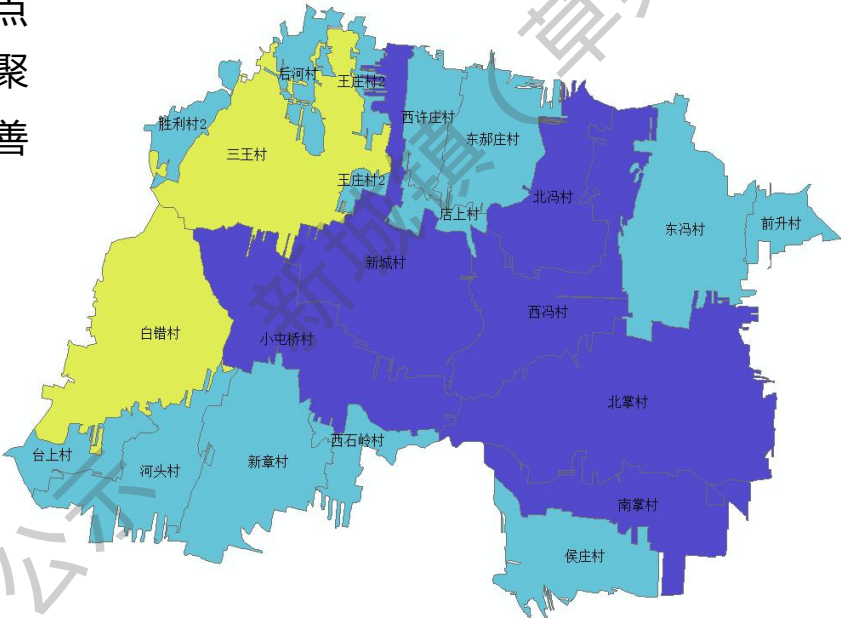
| 等级  | 个数 | 名称                | 人口规模     | 职能分工    |
|-----|----|-------------------|----------|---------|
| 镇区  | 2  | 新城村、小屯桥           | 1万人以上    | 综合服务型城镇 |
| 中心村 | 7  | 掌村（南掌村、北掌村）       | 0.5~1万   | 农业种植型村庄 |
|     |    | 冯村（北冯村、西冯村）       | 0.1~0.5万 | 农业种植型村庄 |
|     |    | 三王村（王庄村）          |          | 工业矿产型村庄 |
|     |    | 白错村               |          | 文化旅游型村庄 |
| 基层村 | 12 | 东冯村、河头村、侯庄村       | 0.1~0.5万 | 农业种植型村庄 |
|     |    | 新章村               | 0.1万以下   | 物流贸易型村庄 |
|     |    | 台上村、西石岭村          |          | 物流贸易型村庄 |
|     |    | 后河村、胜利村           |          | 农业种植型村庄 |
|     |    | 店上村、东郝庄村、前升村、西许庄村 |          | 生态旅游型村庄 |

落实《市级规划》中农村居民点布局指引，将镇域村庄分为集聚提升类、特色保护类、保留改善类等3个类别。

集聚提升类村庄6个，

特色保护类村庄2个，

保留改善类村庄13个。



# 推进产业融合发展

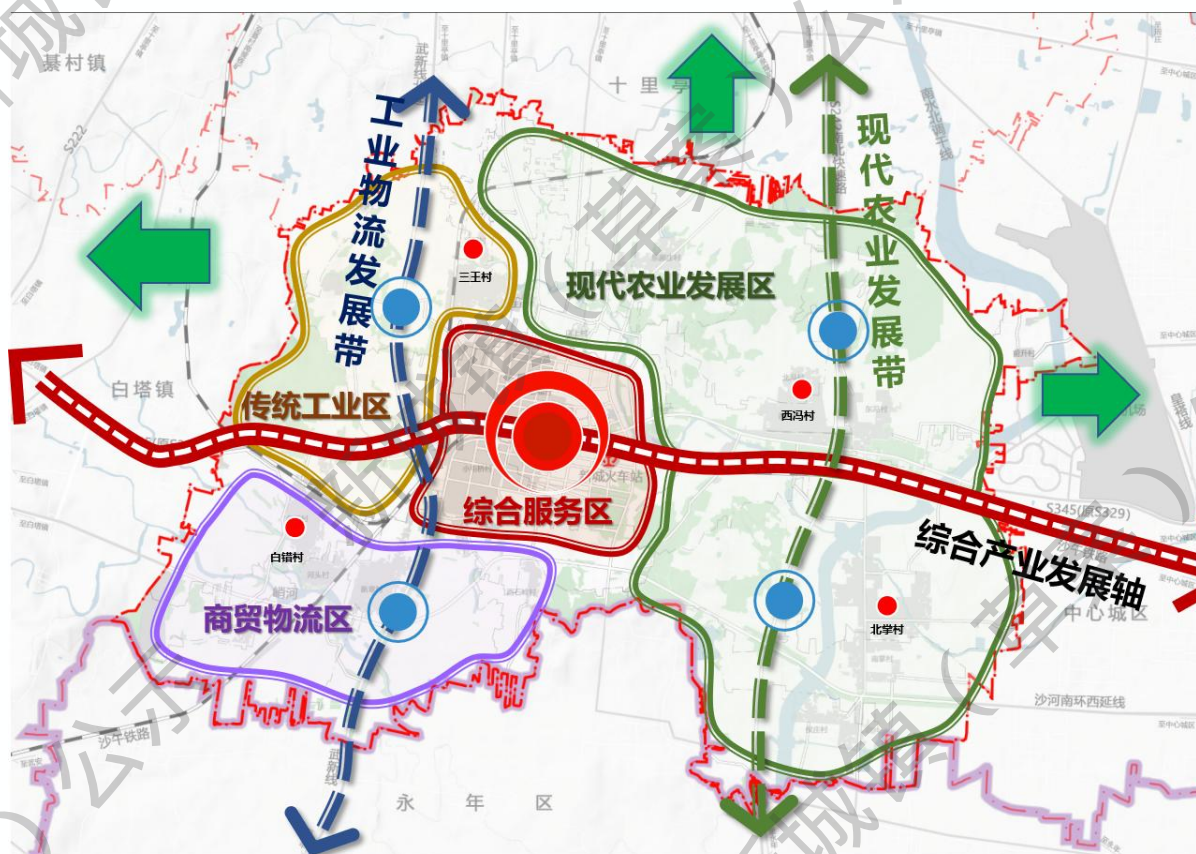
## ■ 产业发展定位

以现代物流、瓷土新材料为主导产业

以现代农业为辅助产业

积极培育邢台南部物流小镇

## ■ 产业发展格局



## “一心一轴、两带、四区”

一心：依托新城镇区，打造镇域发展中心

一轴：沿着赞渡路（原S345）形成综合产业发展轴

两带：依据资源现状，形成工业物流发展带和现代农业发展带。

四区：综合服务区、传统工业区、现代农业发展区、商贸物流区。

# 加强历史文化资源保护利用

融入市域

历史文化名村、传统村落、文物保护单位、历史建筑、非物质文化遗产组成的历史文化保护体系加强对各要素的保护、传承与活化利用。

## ■ 历史文化保护利用

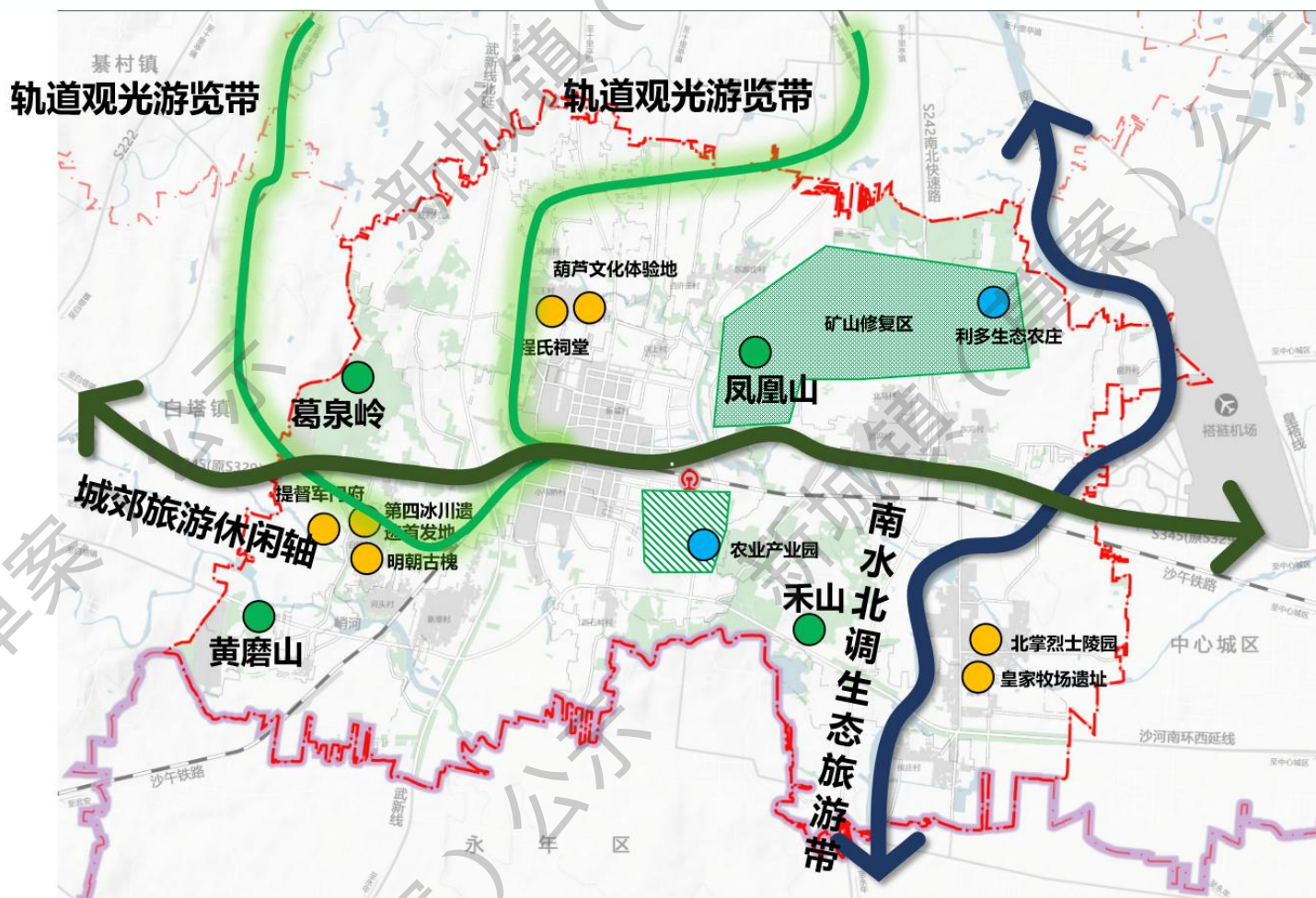
借助现状自然资源，结合历史文化资源，规划形成**“一轴两带多点”**的镇域历史文化保护布局。

一轴：沿着赞渡路（原S345）形成城郊旅游休闲轴。

一带：沿南水北调形成南水北调生态旅游带。

一带：结合现状铁轨，形成轨道观光游览带。

多点：依托生态资源和历史文化资源形成多个旅游节点。



# 强化基础支撑

## 综合交通

“两横两纵”的镇域主路网结构

两横：赞渡路（原省道345）、南环路西延线

两纵：武新线北延、S242石家庄至观台公路

|      | 道路名称            | 起讫点                     | 道路等级 |
|------|-----------------|-------------------------|------|
| 横向交通 | 南环路西延           | 沙河中心城区（南环路）——新城——白塔     | 一级公路 |
|      | 赞渡路<br>（省道S345） | 沙河中心城区——新城——白塔——刘石岗——蝉房 | 一级公路 |
| 纵向道路 | 武新线             | 武安市——新城——十里亭——纬三路       | 一级公路 |
|      | S242南北快速路<br>通道 | 邢台市——十里亭——新城——省道242     | 一级公路 |

## 货运交通

### 铁路运输

依托沙午铁路新城火车站和新章村火车站，构建镇域铁路货运体系

### 公路运输

货运通道：由武新线北延、纬三路西延线组成。

物流中心：在新城镇域西南角规划公铁联运物流园

## 公共服务设施

落实上位规划确定的区域重大基础设施和廊道，按照共建共享的原则，统筹安排水利、能源、给水排水、电力电信、环境卫生等设施，优化公用设施网络，补齐设施短板。

## 防灾安全

落实上位规划确定的灾害风险区和洪涝风险控制线，构建防洪、排涝、抗震、消防、人防、防疫等各类重大防灾设施组成的安全综合防灾体系。

# 沙河市新城镇国土空间总体规划 (2021-2035年)

(草案)

《规划》是对《河北省国土空间规划（2021-2035年）》、《邢台市国土空间总体规划（2021-2035年）》和《沙河市国土空间总体规划（2021-2035年）》的落实与深化，是沙河市新城镇一定时期内空间发展的指南和可持续发展的空间蓝图，是新城镇详细规划和各类开发建设活动的基本依据。